

COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI  
Provincia di Padova

**P.I.**  
VARIANTE n. 11

Tavola

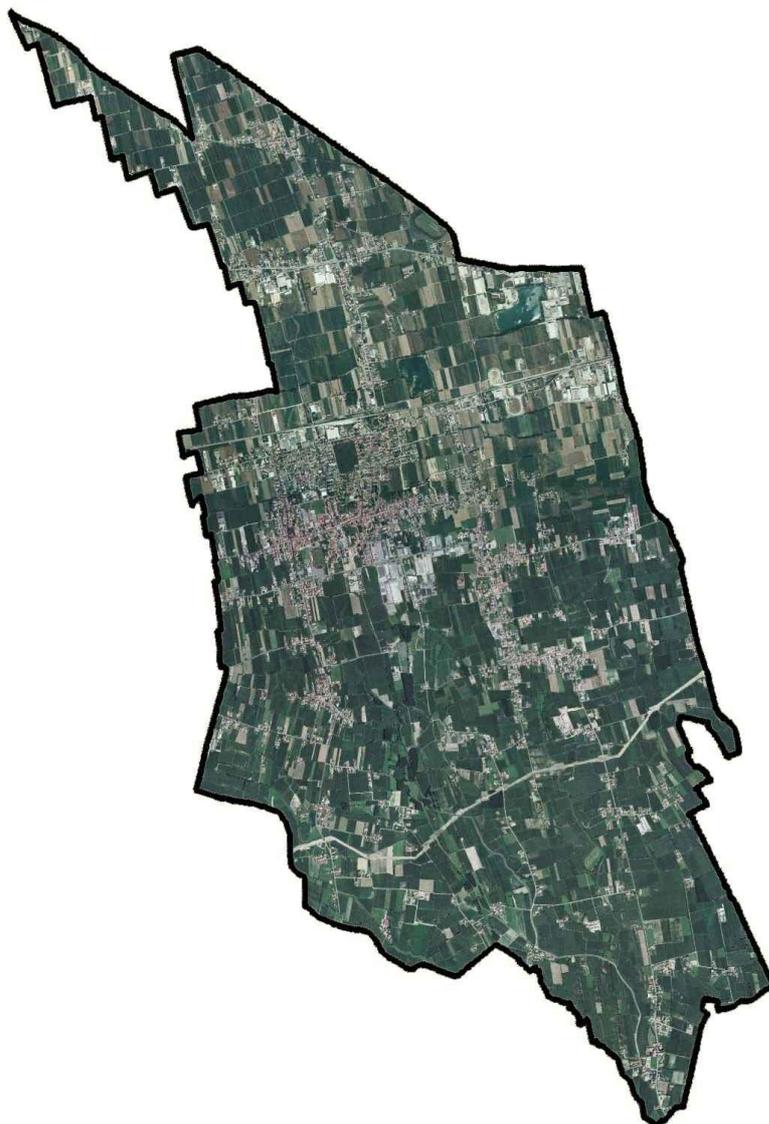
1

1

Scala

1:5.000

**Estratto INTERO TERRITORIO COMUNALE  
CON ESCLUSIONE DEI CENTRI STORICI - zona nord  
VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE DELLA VARIANTE**



Comune di San Martino di Lupari

Sindaco

dott. Gerry Boratto

Segretario

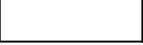
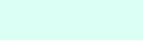
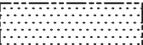
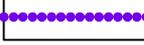
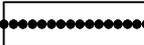
dott. Giuseppe Bortolini

Progettista

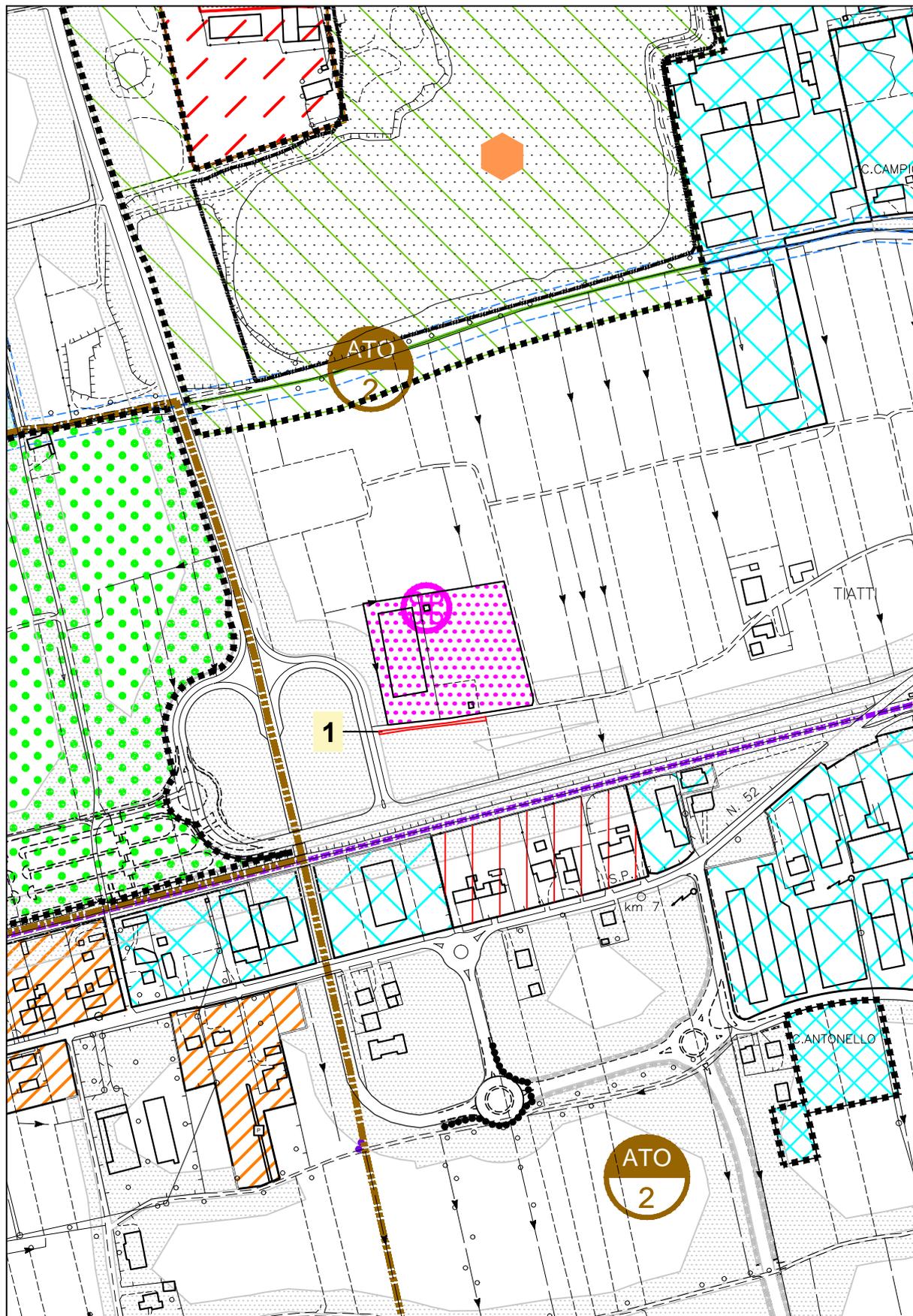
arch. Giuseppe Cappochin

Variante parziale ai sensi dell'ex. art. 24 L.R. 27/2003 così  
come modificato dall'art. 15 L.R. 17/2007 e art. 18 L.R. 11/2004

febbraio 2014

<b>SISTEMA RURALE</b>		<b>ART. 32 ÷ 40</b>	
	EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DEL FONDO	ART. 34	
	SOTTOZONA AGRICOLA	ART. 38	
	SOTTOZONA AGRICOLA DI BUONA INTEGRITÀ PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - AGRICOLA	ART. 39	
	RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE	ART. 40	
<b>SISTEMA DEI SERVIZI</b>		<b>ART. 41</b>	
	F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE	ART. 41.2	
	F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	ART. 41.3	
	F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT	ART. 41.4	
	AREE A VERDE PRIVATO ATTREZZATO PER LA PESCA SPORTIVA	ART. 41.6	
	F4 - AREE PER PARCHEGGI  ESISTENTI  DI PROGETTO  PRIVATO	ART. 41.5	
<b>SISTEMA DELLA MOBILITÀ</b>		<b>ART. 49 ÷ 50</b>	
	VIABILITÀ E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (D.I. n° 1404/1968 – D.P.R. n° 495/1992 – D. Lgs. n° 285/1992 e s.m.i.)	ART. 49	
	VIABILITÀ ESISTENTE		VIABILITÀ DI PROGETTO
<b>PERCORSI STORICO-AMBIENTALI</b>			
	ESISTENTI		DI PROGETTO
<b>PERCORSI CICLO-PEDONALI</b>			
	ESISTENTI		DI PROGETTO

Estratto INTERO TERRITORIO COMUNALE  
CON ESCLUSIONE DEI CENTRI STORICI - zona nord  
VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE DELLA VARIANTE



1 DA SOTTOZONA AGRICOLA A VIABILITA' DI PROGETTO

COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI  
Provincia di Padova

**P.I.**  
VARIANTE n. 11

Tavola

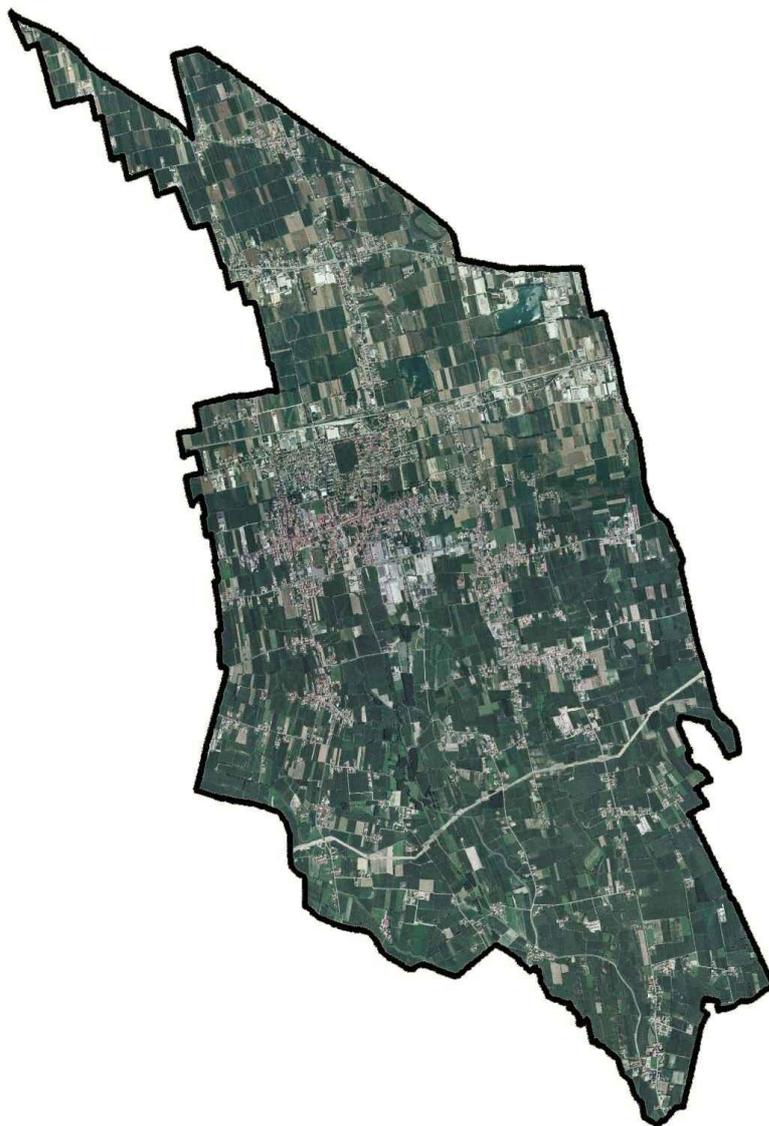
1

1

Scala

1:5.000

**Estratto INTERO TERRITORIO COMUNALE  
CON ESCLUSIONE DEI CENTRI STORICI - zona nord  
VARIANTE**



Comune di San Martino di Lupari

Sindaco

dott. Gerry Boratto

Segretario

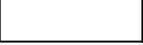
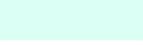
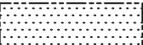
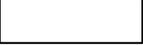
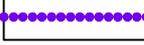
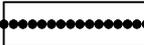
dott. Giuseppe Bortolini

Progettista

arch. Giuseppe Cappochin

Variante parziale ai sensi dell'ex. art. 24 L.R. 27/2003 così  
come modificato dall'art. 15 L.R. 17/2007 e art. 18 L.R. 11/2004

febbraio 2014

<b>SISTEMA RURALE</b>		<b>ART. 32 ÷ 40</b>
	EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DEL FONDO	ART. 34
	SOTTOZONA AGRICOLA	ART. 38
	SOTTOZONA AGRICOLA DI BUONA INTEGRITÀ PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - AGRICOLA	ART. 39
	RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE	ART. 40
<b>SISTEMA DEI SERVIZI</b>		<b>ART. 41</b>
	F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE	ART. 41.2
	F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	ART. 41.3
	F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT	ART. 41.4
	AREE A VERDE PRIVATO ATTREZZATO PER LA PESCA SPORTIVA	ART. 41.6
	F4 - AREE PER PARCHEGGI  ESISTENTI  DI PROGETTO  PRIVATO	ART. 41.5
<b>SISTEMA DELLA MOBILITÀ</b>		<b>ART. 49 ÷ 50</b>
	VIABILITÀ E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (D.I. n° 1404/1968 – D.P.R. n° 495/1992 – D. Lgs. n° 285/1992 e s.m.i.)	ART. 49
	VIABILITÀ ESISTENTE	 VIABILITÀ DI PROGETTO
<b>PERCORSI STORICO-AMBIENTALI</b>		
	ESISTENTI	 DI PROGETTO
<b>PERCORSI CICLO-PEDONALI</b>		
	ESISTENTI	 DI PROGETTO

Estratto INTERO TERRITORIO COMUNALE  
CON ESCLUSIONE DEI CENTRI STORICI - zona nord  
VARIANTE



COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI  
Provincia di Padova

**P.I.**  
VARIANTE n. 11

Tavola

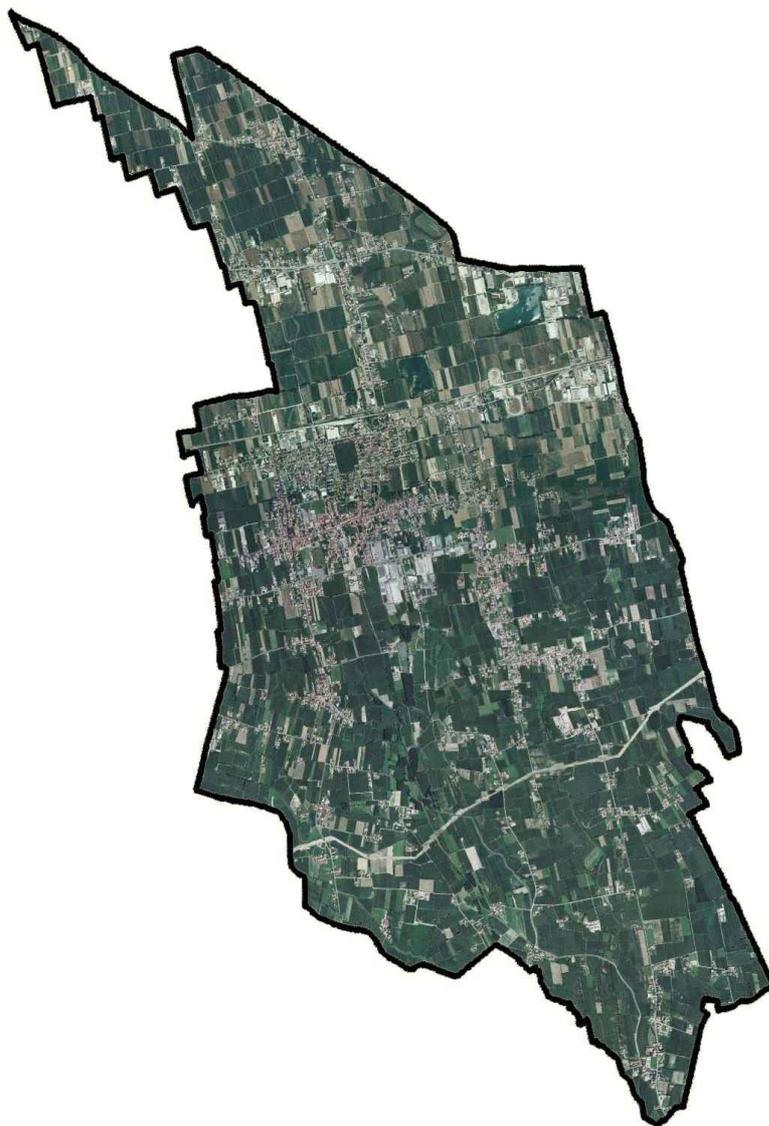
2

2

Scala

1:2.000

**Estratto ZONA SIGNIFICATIVA  
CAMPAGNALTA SUD  
VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE DELLA VARIANTE**



Comune di San Martino di Lupari

Sindaco

dott. Gerry Boratto

Segretario

dott. Giuseppe Bortolini

Progettista

arch. Giuseppe Cappochin

Variante parziale ai sensi dell'art. 24 L.R. 27/2003 così  
come modificato dall'art. 15 L.R. 17/2007

febbraio 2014

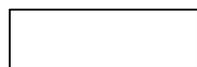
**SISTEMA RURALE**

ART. 32 ÷ 40



EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DEL FONDO

ART. 34



SOTTOZONA AGRICOLA

ART. 38



SOTTOZONA AGRICOLA DI BUONA INTEGRITÀ  
PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - AGRICOLA

ART. 39



RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE

ART. 40

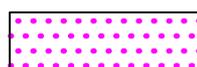
**SISTEMA DEI SERVIZI**

ART. 41



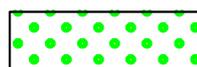
F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE

ART. 41.2



F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

ART. 41.3



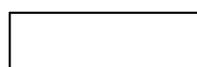
F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT

ART. 41.4



AREE A VERDE PRIVATO ATTREZZATO PER LA PESCA SPORTIVA

ART. 41.6

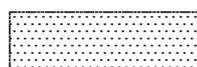


F4 - AREE PER PARCHEGGI

ART. 41.5

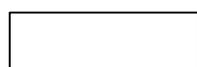
**SISTEMA DELLA MOBILITÀ**

ART. 49 ÷ 50

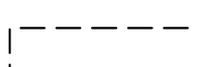


VIABILITÀ E RELATIVE FASCE DI RISPETTO  
(D.I. n° 1404/1968 – D.P.R. n° 495/1992 – D. Lgs. n° 285/1992 e s.m.i.)

ART. 49



VIABILITÀ ESISTENTE



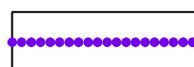
VIABILITÀ DI PROGETTO

**PERCORSI STORICO-AMBIENTALI**

ART. 50



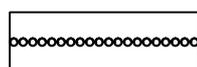
ESISTENTI



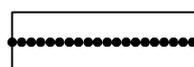
DI PROGETTO

**PERCORSI CICLO-PEDONALI**

ART. 50



ESISTENTI



DI PROGETTO



COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI  
Provincia di Padova

**P.I.**  
VARIANTE n. 11

Tavola

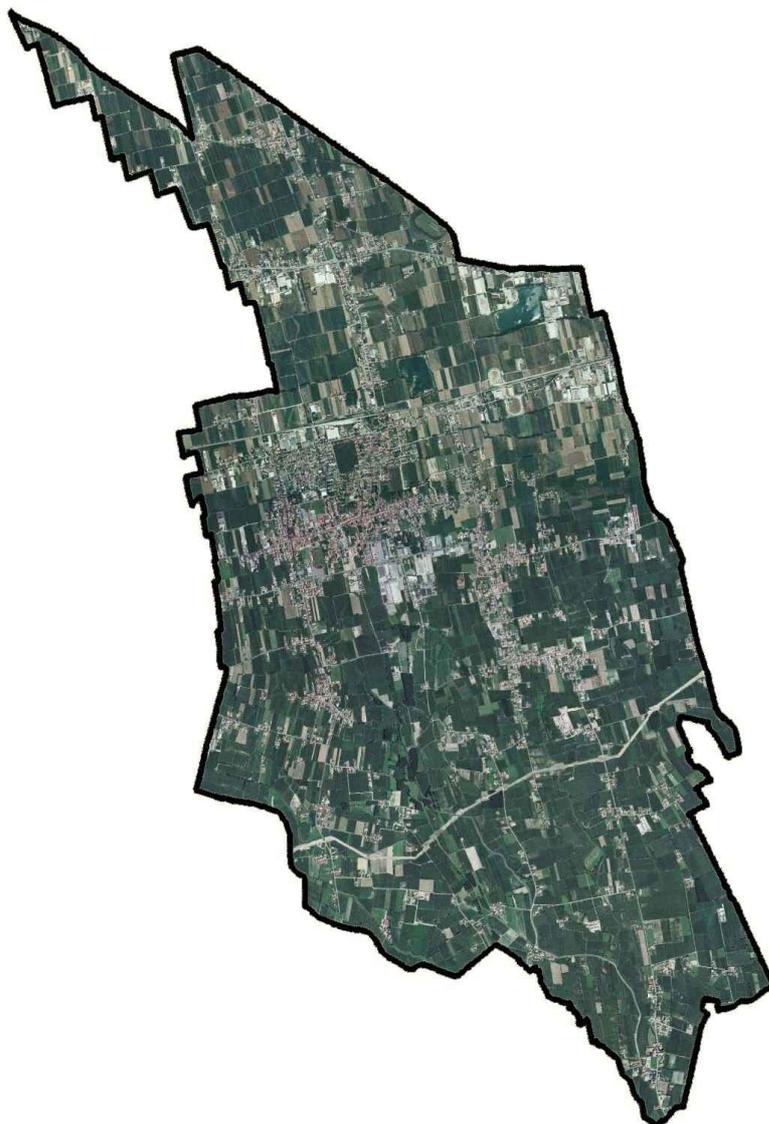
2

2

Scala

1:2.000

# Estratto ZONA SIGNIFICATIVA CAMPAGNALTA SUD VARIANTE



Comune di San Martino di Lupari

Sindaco

dott. Gerry Boratto

Segretario

dott. Giuseppe Bortolini

Progettista

arch. Giuseppe Cappochin

Variante parziale ai sensi dell'art. 24 L.R. 27/2003 così  
come modificato dall'art. 15 L.R. 17/2007

febbraio 2014

**SISTEMA RURALE**

ART. 32 ÷ 40



EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DEL FONDO

ART. 34



SOTTOZONA AGRICOLA

ART. 38



SOTTOZONA AGRICOLA DI BUONA INTEGRITÀ  
PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - AGRICOLA

ART. 39



RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE

ART. 40

**SISTEMA DEI SERVIZI**

ART. 41



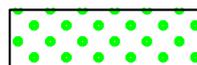
F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE

ART. 41.2



F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

ART. 41.3



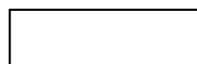
F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT

ART. 41.4



AREE A VERDE PRIVATO ATTREZZATO PER LA PESCA SPORTIVA

ART. 41.6



F4 - AREE PER PARCHEGGI

ART. 41.5

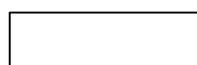
**SISTEMA DELLA MOBILITÀ**

ART. 49 ÷ 50

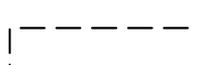


VIABILITÀ E RELATIVE FASCE DI RISPETTO  
(D.I. n° 1404/1968 – D.P.R. n° 495/1992 – D. Lgs. n° 285/1992 e s.m.i.)

ART. 49



VIABILITÀ ESISTENTE



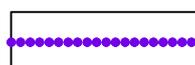
VIABILITÀ DI PROGETTO

**PERCORSI STORICO-AMBIENTALI**

ART. 50



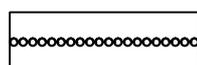
ESISTENTI



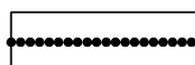
DI PROGETTO

**PERCORSI CICLO-PEDONALI**

ART. 50



ESISTENTI



DI PROGETTO

